

Глава
Нижедевицкого сельского поселения
Нижедевицкого муниципального района
Воронежской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.05.2025 г. №9

с. Нижедевицк

О назначении публичных слушаний по проекту Приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Нижедевицкого сельского поселения Нижедевицкого муниципального района Воронежской области»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Воронежской области от 07.07.2006г. № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области», Законом Воронежской области от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа города Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», Уставом Нижедевицкого сельского поселения Нижедевицкого муниципального района Воронежской области, глава Нижедевицкого сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести публичные слушания по проекту Приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Нижедевицкого сельского поселения Нижедевицкого муниципального района Воронежской области».

2. Назначить публичные слушания по проекту Приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Нижнедевицкого сельского поселения Нижнедевицкого муниципального района Воронежской области»: в селе Нижнедевицк – 03 июня 2025 г. в 10.00 ч. в здании администрации Нижнедевицкого сельского поселения, расположенном по адресу: Воронежская область, Нижнедевицкий район, село Нижнедевицк, улица Революционная, дом 18.

3. Утвердить оповещение о проведении публичных слушаний согласно Приложению №1 к настоящему постановлению.

4. Утвердить порядок направления предложений заинтересованных лиц в комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту Приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Нижнедевицкого сельского поселения Нижнедевицкого муниципального района Воронежской области» согласно Приложению №2 к настоящему постановлению.

5. Утвердить комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний в составе:

Председатель: С.И. Плотников – глава Нижнедевицкого сельского поселения

Секретарь: М.Н. Баркалова – ведущий специалист администрации Нижнедевицкого сельского поселения

Члены:

В.В. Кобцев – заместитель главы Нижнедевицкого сельского поселения;

Е. Д. Шаталова – старший инспектор администрации Нижнедевицкого сельского поселения;

В.В. Карташова – старший инспектор администрации Нижнедевицкого сельского поселения;

С.А. Парфенова – старший инспектор администрации Нижнедевицкого сельского поселения;

А.А. Яковлев – депутат Совета народных депутатов Нижнедевицкого сельского поселения;

Н.И. Рощупкина – депутат Совета народных депутатов Нижнедевицкого сельского поселения;

А.А. Хорошилов – депутат Совета народных депутатов Нижнедевицкого сельского поселения;

В.Д. Попов – депутат Совета народных депутатов Нижнедевицкого сельского поселения.

6. Публичные слушания провести с использованием Платформы обратной связи (далее ПОС) и назначить ведущего специалиста администрации М.Н. Баркалову уполномоченным за обеспечение размещения на едином портале материалов и информации по вынесенному на обсуждение проекту.

7. Комиссии по проведению публичных слушаний:

- в срок до 21.05.2025г. оповестить жителей поселения о времени и месте проведения публичных слушаний путем размещения на досках объявлений в местах, установленных Уставом Нижнедевицкого сельского поселения, разместить на официальном сайте администрации Нижнедевицкого сельского поселения в сети «Интернет»;

- в срок до 21.05.2025г. организовать выставки демонстрационных материалов по проекту Приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Нижнедевицкого сельского поселения Нижнедевицкого муниципального района Воронежской области», выступления представителей органов местного самоуправления на собраниях жителей;

- в срок по 02.06.2025г. организовать прием замечаний и предложений заинтересованных лиц.

Регистрация граждан, желающих принять участие в публичных слушаниях, а также замечаний и предложений, проводится по 02.06.2025г. в рабочие дни с 9-00ч. до 16-00ч. по адресу: с. Нижнедевицк, ул. Революционная, д.18, здание администрации Нижнедевицкого сельского поселения. Контактный телефон: (47370) 51-0-87.

8. Постановление о назначении публичных слушаний по проекту Приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Нижнедевицкого сельского поселения Нижнедевицкого муниципального района Воронежской области», а также информационные материалы разместить на официальном сайте администрации Нижнедевицкого сельского поселения Нижнедевицкого муниципального района Воронежской области в сети «Интернет».

9. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Нижнедевицкого
сельского поселения



С.И. Плотников

Приложение №1
к постановлению администрации
Нижедевицкого сельского поселения
Нижедевицкого муниципального
района Воронежской области
№9 от 20.05.2025 г.

Оповещение о проведении публичных слушаний.

1. На публичные слушания, проводимые в срок с 20 мая 2025г по 03 июня 2025г., выносится проект Приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Нижедевицкого сельского поселения Нижедевицкого муниципального района Воронежской области».

2. На период проведения публичных слушаний открывается экспозиция по проекту Приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Нижедевицкого сельского поселения Нижедевицкого муниципального района Воронежской области», подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, и информационным материалам к нему, по адресу: Воронежская область, Нижедевицкий район, с. Нижедевицк, ул. Революционная, д. 18.

3. Экспозиция открыта 21.05.2025г. по 02.06.2025г.

4. Время работы экспозиции: 21.05.2025г. по 02.06.2025г.

5. Во время работы экспозиции представителями Администрации осуществляется консультирование посетителей экспозиции по теме публичных слушаний.

6. Дни и время осуществления консультирования: 21.05.2025г. по 02.06.2025г. с 9.00ч. до 16.00ч.

7. Участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему:

- 1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;
- 2) в письменной форме в адрес Администрации;
- 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.
- 4) через единый портал на платформе обратной связи ПОС.

8. Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему, информация о дате, времени и месте

проведения собрания участников публичных слушаний размещены на официальном сайте администрации Нижнедевицкого сельского поселения Нижнедевицкого муниципального района Воронежской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Собрание участников публичных слушаний состоится 03.06.2025г. в 10.00 ч. по адресу: Воронежская область, Нижнедевицкий район, с. Нижнедевицк, ул. Революционная, д.18.

Приложение №2
к постановлению администрации
Нижнедевицкого сельского поселения
Нижнедевицкого муниципального
района Воронежской области
№9 от 20.05.2025 г.

Порядок

направления предложений заинтересованных лиц в комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту Приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Нижнедевицкого сельского поселения Нижнедевицкого муниципального района Воронежской области»

1. С момента обнародования оповещения о начале публичных слушаний по проекту Приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Нижнедевицкого сельского поселения Нижнедевицкого муниципального района Воронежской области» в течение установленного срока заинтересованные лица вправе направлять в комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту Приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Нижнедевицкого сельского поселения Нижнедевицкого муниципального района Воронежской области» (далее – Комиссия) свои предложения.

- Предложения по проекту Приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Нижнедевицкого сельского поселения Нижнедевицкого муниципального района Воронежской области» направляются по почте с пометкой «В комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний» по адресу: Воронежская область, Нижнедевицкий район, с. Нижнедевицк, ул. Революционная, д.18 или по электронной почте на адрес: nizhnedevick.ndev@govvrn.ru, в срок по 02.06.2025г. Через единый портал в ПОС.

2. Предложения по проекту Приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила

землепользования и застройки Нижнедевицкого сельского поселения Нижнедевицкого муниципального района Воронежской области» должны быть за подписью юридического лица или гражданина, изложившего их с указанием обратного адреса и даты подготовки предложений.

3. Предложения по проекту Приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Нижнедевицкого сельского поселения Нижнедевицкого муниципального района Воронежской области» могут содержать любые материалы (как на бумажных, так и магнитных носителях). Направленные материалы возврату не подлежат.

4. Предложения по проекту Приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Нижнедевицкого сельского поселения Нижнедевицкого муниципального района Воронежской области», поступившие в комиссию после истечения установленного срока, неподписанные предложения, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке проекта, комиссией не рассматриваются.

5. Жители Нижнедевицкого сельского поселения Нижнедевицкого муниципального района Воронежской области, представители общественных объединений, организаций независимо от форм собственности, органов государственной власти, органов местного самоуправления и иные заинтересованные лица, в том числе направившие предложения по проекту Приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Нижнедевицкого сельского поселения Нижнедевицкого муниципального района Воронежской области», вправе участвовать в обслуживании проекта на публичных слушаниях.